



Registro Generale N. 223/2024 del 06/08/2024

**DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio**

**OGGETTO: PNRR - M.5 C.2 I.2.1 - RIGENERAZIONE URBANA -  
"MIGLIORAMENTO QUALITA' E DECORO URBANO -  
RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI (STRADE, CICLABILI, AREE  
VERDE - AREE PUBBLICHE" - CUP: J37H21002300001 - CIG:  
988025545B - APPROVAZIONE SAL 2**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
DELL'Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**Premesso che**

- con deliberazione di Giunta comunale n 26 del 31/03/2023 immediatamente eseguibile ai sensi di legge, si è proceduto all'approvazione del progetto DEFINITIVO-ESECUTIVO ad oggetto "MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ E DECORO URBANO-RIQUALIFICAZIONE DELLE STRADE IN PROSSIMITÀ DEL CENTRO STORICO (STRALCIO A) – CUP J37H20000400002, per una spesa complessiva pari ad € 599.069,33 di cui € 465.836,72 esclusa per lavori a base di gara, comprensivi di €16.323,12 per oneri della sicurezza;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 27 del 31/03/2023 immediatamente eseguibile ai sensi di legge, si è proceduto all'approvazione del progetto DEFINITIVO-ESECUTIVO ad oggetto "MIGLIORAMENTO QUALITÀ E DECORO URBANO – RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI (STRADE-CICLABILI, AREE VERDE-AREE PUBBLICHE) (STRALCIO B) – CUP J37H21002300001, per una spesa complessiva pari ad € 4.111.914,36 di cui € 3.239.178,98 Iva esclusa per lavori a base di gara, comprensivi di €66.267,61 per oneri della sicurezza;
- gli interventi di cui sopra consistono nella riqualificazione dell'asse stradale di via Marconi e Via Roma mediante interventi volti a valorizzare il tessuto urbano oggetto di intervento, rendendolo maggiormente funzionale alle esigenze della collettività;
- la riqualificazione delle suddette aree sarà occasione di rinnovo delle reti di acqua, fognatura e gas esistenti da parte degli Enti gestori delle reti; i progetti esecutivi infatti prevedono fasi di lavoro in cui si alterneranno, nelle aree oggetto di intervento, gli Enti gestori delle reti e l'appaltatore dei lavori, ognuno per le opere di propria competenza;
- l'area oggetto di intervento rappresenta uno degli assi stradali principali della città verso il centro

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*



cittadino e presenta lungo il suo sviluppo numerose attività commerciali e due pompe di benzina;

- si è reso pertanto necessario cercare di porre in essere azioni volte a limitare i disagi per la cittadinanza e per gli operatori economici presenti, garantendo, per quanto possibile:
- la viabilità in almeno in un senso di marcia durante l'intera durata
- l'accesso alle abitazioni/attività esistenti;
- un adeguato coordinamento tra tutti gli operatori incaricati dell'esecuzione delle opere di riqualificazione/rinnovo delle reti;
  
- dal punto di vista tecnico i due interventi, per quanto sopra esposto, devono considerarsi unitaria alla luce dell'interconnessione delle lavorazioni previste nei due progetti e, pertanto, si è proceduto ad effettuare una gara unica volta ad individuare un solo operatore economico per dare attuazione congiunta ed unitaria ai due interventi.
- a conclusione della procedura di gara, con determinazione n. 960 del 27/09/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine veniva approvata la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice e di aggiudicare, visti gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. 50/2016, la procedura aperta ai sensi degli artt. 60,36 comma 9 e 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di **"MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ E DECORO URBANO-RIQUALIFICAZIONE DELLE STRADE IN PROSSIMITÀ DEL CENTRO STORICO (STRALCIO A) – CUP J37H20000400002 e "MIGLIORAMENTO QUALITÀ E DECORO URBANO - RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI(STRADE-CICLABILI, AREE VERDE-AREE PUBBLICHE)(STRALCIO B) – CUP J37H21002300001 - C.I.G. acquisito dalla S.U.A.: 988025545B, a favore della ditta Porfirea s.r.l., con sede in via Emilia Romagna, n. 45/C, Sassuolo(MO) - C.F. e P.IVA: 02775830363, che ha ottenuto sullo stralcio A)+stralcio B) un punteggio complessivo di 100 punti su 100 (di cui 80 punti per l'offerta tecnica e 20,00 punti per l'offerta economica).**
- con determinazione n. 971 del 27/09/2023 a firma della Dirigente del Settore Affari Generali Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine veniva rettificata la determinazione n. 960 del 27/09/2023, specificando che:
  - a) l'importo contrattuale, al netto del ribasso di gara pari al 5,84%, per lo **stralcio A** (lavori di “MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ E DECORO URBANO-RIQUALIFICAZIONE DELLE STRADE IN PROSSIMITÀ DEL CENTRO STORICO” - CUP J37H20000400002) ammonta ad euro 439.562,74 di cui € 423.239,62 per lavori, comprensivi delle migliorie offerte, ed € 16.323,12 per oneri della sicurezza;
  - b) l'importo contrattuale, al netto del ribasso di gara pari al 5,04%, per lo **stralcio B** (lavori di “MIGLIORAMENTO QUALITÀ E DECORO URBANO - RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI (STRADE-CICLABILI, AREE VERDE-AREE PUBBLICHE)”PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - Missione 5 Componente 2 investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" - CUP J37H21002300001) ammonta ad euro € 3.079.240,88 di cui €3.012.973,27 per lavori, comprensivi delle migliorie offerte, ed € 66.267,61 per oneri della sicurezza.”
  
- con Determinazione n. 352 del 23/11/2023 si procedeva alla presa d'atto dell'aggiudicazione efficace da parte della SUA-UTA (rif. det UTA n. 1090 del 25/10/2023) con la quale si dava atto dei controlli esperiti nei confronti della ditta aggiudicataria dell'appalto PORFIREA SRL , con sede in via Emilia Romagna, n. 45/C, Sassuolo(MO) - C.F. e P.IVA: 02775830363 e di acquisire



le risultanze dell'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, della procedura aperta ai sensi degli artt. 60 36, e 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, per un importo contrattuale al netto del ribasso di gara pari al 5.04%, di € 3.079.240,88 di cui €3.012.973,27 per lavori, comprensivi delle miglorie offerte, ed € 66.267,61 per oneri della sicurezza;

- il Contratto d'appalto dei lavori in oggetto veniva sottoscritto tra il Comune e l'impresa aggiudicataria con Rep. 26 del 18/12/23 - Serie: IT Numero: 32171 del 18/12/2023 per un **importo di appalto a misura pari a Euro 3.079.240,88, di cui Euro 66.267,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, oltre IVA 22% pari ad Euro 677.432,99, per un totale complessivo di euro 3.756.673,87;**
- con verbale del del Direttore lavori Arch. Giorgio Frassine dello studio professionale Architetti Associati Giorgio Frassine e Pietro Saleri, P.IVA: 020307860984 21/12/2023 rif. prot. 20332/2023, si procedeva alla consegna dei lavori di cui all'intervento in oggetto;
- con determinazione n. 139 del 13/05/2024 veniva approvata la documentazione contabile relativa allo stato di avanzamento n. 1.

**Dato atto** che il Direttore dei Lavori, Arch. Giorgio Frassine, ha presentato la contabilità dei lavori in oggetto, eseguiti a tutto il 02/08/2024 dall'appaltatore PORFIREA SRL - C.F. e P.IVA: 02775830363, con sede in via Emilia Romagna, n. 45/C, Sassuolo(MO), acquisita al Prot. n. 14203 in data 06/08/2024 e più precisamente:

- lo Stato d'Avanzamento Lavori per un importo ad acconto dei lavori lordo pari ad Euro 907.075,93 comprensivo del ribasso offerto in sede di gara e al netto di IVA, oltre allo Stato di Avanzamento Lavori per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo pari ad Euro 23.612,93, al netto di IVA, per un ammontare di Euro 930.688,86 esclusa IVA;
- il certificato di pagamento n. 2, per un importo ad acconto dei lavori, al netto del ribasso di gara del 5,04% e determinato sulla base dei prezzi offerti, pari ad Euro 527.771,89, al netto delle detrazioni pari a complessivi euro 402.916,97 sull'importo ad acconto dei lavori, oltre ad Iva 22% pari ad Euro 116.109,82, per un importo complessivo di Euro 643.881,71;
- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Sommario del Registro di contabilità;
- Dichiarazione verifica rispetto criteri DSNH;

allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**Acquisito** online il certificato di regolarità contributiva con esito regolare: DURC Prot. INAIL n. 41759463 del 09/07/2024 valido fino al 06/11/2024 della ditta aggiudicataria dell'appalto PORFIREA SRL - C.F. e P.IVA: 02775830363;

**Preso atto che per il finanziamento dell'intera opera è stato ottenuto un contributo di € 4.111.914,36 a valere sui fondi PNRR Missione 5 componente 2 investimento 2.1 "Rigenerazione urbana" come risultante dall'atto d'obbligo sottoscritto dal Sindaco;**

Che la somma di euro 4.111.914,36 utile a finanziare l'intervento è stata accertata al capitolo di entrata 4101/77 "PNRR -M5C2 – investimento 2.1 – CUP J37H21002300001 – Contributo rigenerazione urbana -via Roma" sugli esercizi 2023, 2024 e 2025 rispettivamente per € 440.073,42, € 2.853.320,89 ed € 818.520,05;



**Verificati** gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Preso atto** che l'attività istruttoria è stata curata dal Responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/1990 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, Ing. Salvatore Falbo, Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio;

**Ritenuto** di riconoscere all'Impresa appaltatrice dei lavori, l'importo relativo alle opere eseguite e contabilizzate al secondo SAL a tutto il 02/08/2024, per un importo come da Certificato di Pagamento comprensivo di iva pari ad Euro 641.557,61

**Dato atto** che la somma dei lavori totale comprensivi di IVA pari ad € 3.756.673,87 risulta impegnata ai seguenti impegni assunti con determinazione n. 352 del 23/11/2023:

- per Euro 790.722,53 all'impegno 216 del capitolo 3101/77 Fondi PNRR del Bilancio 2024;
- per Euro 2.062.598,36 all'impegno 101 del capitolo 3101/77 Fondi PNRR del Bilancio 2024;
- per Euro 309.332,72 all'impegno 211.004 del capitolo 3101/77 Fondi PNRR del Bilancio 2024;
- per Euro 594.020,26 all'impegno 54/2025 del capitolo 3101/77 Fondi PNRR del Bilancio 2024;

**Richiamati** i seguenti atti:

- Delibera di Consiglio n. 79 del 21/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato Il Documento Unico di Programmazione anno 2024-2026 e relativa nota di aggiornamento;
- Deliberazione del Consiglio comunale n° 80 del 21/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- Deliberazione della Giunta comunale n° 134 del 28/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il P.E.G 2024/2026;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal DL n. 32 del 18/04/2019 e relativa Legge di conversione n. 55 del 14/06/2019, con particolare riferimento agli articoli già citati in precedenza;

Visto il D.L. 76/2020;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010, per la parte non abrogata e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.M. 07/03/2018 n. 49;

Visto l'art. 4 co.2 e 17 del D.Lgs. 165/2001 inerente alle funzioni e responsabilità dei dirigenti;

Visto l'art. 183 co. 9 D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. n. 97 del 25/05/2016 ed in particolare l'art. 23 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi;

Visto l'art. 42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 25 comma 5 del Regolamento di contabilità;

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D.Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014;

**Considerato** che:

- come disposto dall'art. 183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);



- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Tutto ciò premesso e considerato

### **D E T E R M I N A**

per i motivi esposti in premessa e qui richiamati,

**di ritenere** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**di approvare** la documentazione contabile predisposta dal Direttore Lavori Architetto Frassine Giorgio, composta dalla seguente documentazione:

- Stato d'Avanzamento Lavori n. 2 a tutto il 02/08/2024 oltre all' Stato di Avanzamento Lavori per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso;
- il certificato di pagamento n. 2;
- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Sommario del Registro di contabilità;
- Dichiarazione verifica rispetto criteri DSNH;

allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

- **di approvare** il certificato di pagamento n. 2, per un importo ad acconto dei lavori, determinato sulla base dei prezzi unitari contrattuali, pari ad Euro 527.771,89, al netto delle detrazioni pari a complessivi euro 402.916,97 sull'importo ad acconto dei lavori, oltre ad Iva 22% pari ad Euro 116.109,82, per un importo complessivo di Euro 643.881,71

**di riconoscere** all'operatore economico PORFIREA SRL - C.F. e P.IVA: 02775830363, con sede in via Emilia Romagna, n. 45/C, Sassuolo(MO) -, la somma di euro 643.881,71 iva al 22% compresa, quale somma risultante dal certificato di pagamento n. 2;

**di liquidare** all'operatore economico PORFIREA SRL - C.F. e P.IVA: 02775830363, la somma di € 643.881,71, iva compresa, a seguito dell'avvenuta emissione di fattura emessa dall'appaltatore, con le indicazioni che verranno definite in comunicazione della trasmissione del presente atto;

**di liquidare** al somma di euro 643.881,71, di cui euro 116.109,82 per iva al 22%, al capitolo 3101/77 – ad oggetto “PNRR - M5C2 - INVESTIMENTO 2.1 - CUP J37H21002300001 - RIGENRAZIONE URBANA - VIA ROMA” - Fondi PNRR del Bilancio 2024,

- Per euro 614.173,76 all'impegno 216/2024;
- Per euro 29.707,95 all'impegno 101/2024;

**di dare atto** che:

- il codice unico di progetto relativo all'investimento pubblico è il seguente, CUP: *J37H21002300001*;
- il Codice Identificativo di Gara (CIG) derivato attribuito dall'Anac alla presente procedura è il seguente: *988025545B*;
- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D.Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014;
- è stata verificata, di concerto con il Responsabile del Settore Finanze e Risorse, la compatibilità del programma dei pagamenti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 co. 2 della L. 102/2009;

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*



**di dare atto che**, prima del pagamento del prossimo SAL, l'appaltatore dovrà presentare, per le opere eventualmente eseguite mediante subappalto, fatture quietanzate e relativa dichiarazione firmata dal subappaltatore relativa alla prestazione resa e all'importo riconosciuto;

**di informare** la ditta aggiudicataria sulle disposizioni concernenti i principi e gli obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con l'appaltatore, inseriti nel "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti", approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 5 del 23/01/2014, in conformità a quanto disposto dal DPR 16 aprile 2013 n. 62, mediante indicazione dell'indirizzo url del sito comunale ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione Trasparente" - "Disposizioni Generali" - "Atti Generali";

**di trasmettere** il presente atto all'Appaltatore;

**di rilevare** che l'assunzione del presente provvedimento è compatibile con il programma dei pagamenti sui relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), n. 2 del Decreto Legge 1° luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2009, n. 102;

**di attuare** gli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e gli adempimenti in materia di trasparenza amministrativa, nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della legge n. 190/2012, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente" - "Bandi di gara e contratti" - "Atti relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici" "Avviso sui risultati della procedura di affidamento - Esiti di gara" e la trasmissione all'ANAC.

IL RESPONSABILE Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
FALBO SALVATORE

**OGGETTO: PNRR - M.5 C.2 I.2.1 - RIGENERAZIONE URBANA -  
"MIGLIORAMENTO QUALITA' E DECORO URBANO -  
RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI (STRADE, CICLABILI, AREE  
VERDE - AREE PUBBLICHE" - CUP: J37H21002300001 - CIG:  
988025545B - APPROVAZIONE SAL 2**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:  
**FAVOREVOLE.**

**06/08/2024**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
**BERTOLANI BRUNO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*